

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zadania

„WYKONANIE NOWEGO POKRYCIA DACHU W BUDYNKU SALI GIMNASTYCZNEJ ZESPOŁU SZKÓŁ TECHNICZNYCH IM. NOBLISTÓW POLSKICH W TRZCIANCE”

2. Lokalizacja inwestycji

Budynek sali gimnastycznej Zespołu Szkół Technicznych im. Noblistów Polskich w Trzciance.

3. **Zamawiający:** Zespół Szkół Technicznych im. Noblistów Polskich w Trzciance ul. 27 Stycznia 100 64-980 Trzcianka, NIP 7631438011, REGON 000405323

I. Wizja lokalna i obmiary

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał **obowiązkowej wizji lokalnej** w miejscu realizacji inwestycji oraz zapoznał się z istniejącym stanem technicznym obiektu, warunkami prowadzenia robót oraz zakresem prac niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia.
2. Przedmiar robót załączony do dokumentacji ma charakter **pomocniczy i orientacyjny**. Został sporządzony na podstawie obmiarów wykonanych w terenie i służy wyłącznie ułatwieniu przygotowania oferty. Z uwagi na charakter robót remontowych rzeczywiste ilości robót mogą nieznacznie odbiegać od wartości wskazanych w przedmiarze.
3. Wykonawca zobowiązany jest do **samodzielnej weryfikacji zakresu rzeczowego oraz obmiarów robót** podczas wizji lokalnej oraz do uwzględnienia w cenie ofertowej wszystkich robót, dostaw i czynności niezbędnych do kompleksowej realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie miało charakter **ryczałtowy** w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego. W związku z powyższym Wykonawca nie będzie mógł dochodzić zwiększenia wynagrodzenia z tytułu różnic pomiędzy ilościami robót wskazanymi w przedmiarze a ilościami rzeczywiście niezbędnymi do wykonania zadania, o ile zakres zamówienia określony w dokumentacji nie ulegnie zmianie.
5. Złożenie oferty jest równoznaczne z potwierdzeniem, że Wykonawca zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia, dokonał wizji lokalnej, zweryfikował zakres robót oraz uwzględnił wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia w oferowanej cenie ryczałtowej.

II. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie pokrycia dachowego budynku ZST w Trzciance.

Roboty obejmują całkowitą wymianę istniejącego pokrycia dachowego, wykonaniem nowych obróbek blacharskich oraz wymianą systemu odwodnienia dachu.

Prace należy prowadzić w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowników obiektu oraz ciągłość funkcjonowania placówki.

III. Cel inwestycji

Celem inwestycji jest:

- usunięcie nieszczelności dachu,
- zabezpieczenie konstrukcji budynku przed zawilgoceniem,
- poprawa bezpieczeństwa użytkowania,
- wydłużenie okresu eksploatacji budynku,
- poprawa estetyki obiektu,
- spełnienie wymagań wynikających z przepisów Prawa budowlanego.

IV. Zakres robót

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich robót niezbędnych do prawidłowego wykonania zadania.

W szczególności należy wykonać:

Roboty przygotowawcze

- organizację placu budowy,
- zabezpieczenie terenu,
- wykonanie rusztowań,
- zabezpieczenie wejść do budynku,
- zabezpieczenie istniejącej infrastruktury.

Roboty rozbiórkowe

- demontaż obróbek blacharskich,
- demontaż rur spustowych z blachy nienadającej się do użytku,
- segregację odpadów,
- wywóz materiałów z rozbiórki wraz z utylizacją.

Roboty ciesielskie

Zakres obejmuje:

- deskowanie połaci dachowych z tarcicy iglastej wymiarowej, nasyczonej
- pokrycie dachu papą termozgrzewalną (jedna warstwa).

Pokrycie dachowe

Pokrycie należy wykonać z blachy trapezowej antykondensacyjnej:

- profil od T35 do T60,
- grubość 0,70 mm,
- stal powlekana,
- powłoka minimum 35 μm ,
- kolor uzgodniony z Zamawiającym,
- wszystkie elementy systemowe jednego producenta.

Montaż zgodnie z wytycznymi producenta.

Obróbki blacharskie

Wykonać komplet nowych obróbek:

- pasy podrynnowe,
- obróbki kominów – dopuszcza się tynk mrozoodporny, bądź pokrycie blachą
- okapy
- rynny dachowe półokrągłe o średnicy 15 cm, z blachy ocynkowanej powlekanej o grubości 0,55 mm.
- kalenice,
- wszystkie niezbędne zakończenia.

Roboty końcowe

Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do:

- oczyszczenia połaci dachowej,
- usunięcia odpadów,
- uporządkowania terenu,
- demontażu rusztowań,
- przekazania obiektu Zamawiającemu.

V. Materiały

Wszystkie materiały muszą być zgodne z dokumentacją techniczną oraz muszą być:

- być fabrycznie nowe,
- posiadać deklaracje właściwości użytkowych,
- odpowiadać wymaganiom PN i EN.

VI. Sprzęt

Dopuszcza się stosowanie wyłącznie sprzętu sprawnego technicznie.

Roboty należy wykonywać przy użyciu:

- rusztowań systemowych,
- podnośników,
- elektronarzędzi,
- urządzeń dekarских,
- sprzętu transportowego.

VII. Transport

Materiały należy transportować zgodnie z wymaganiami producentów.

Uszkodzone materiały nie mogą zostać wbudowane.

VIII. Wymagania dotyczące wykonania robót

Roboty należy prowadzić zgodnie z:

- Prawem budowlanym,
- Warunkami Technicznymi,
- normami PN-EN,
- instrukcjami producentów.

IX. Kontrola jakości

Kontrola obejmuje:

- sprawdzenie jakości drewna,
- sprawdzenie wilgotności,
- kontrolę mocowań,
- kontrolę szczelności,
- kontrolę geometrii połączeń,
- kontrolę odwodnienia.

X. Odbiory robót

Przewiduje się:

- odbiór robót zanikających, (zwrócić uwagę na podkonstrukcję z drewna, sposób mocowania, impregnację)

- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór gwarancyjny.

XI. Dokumenty przekazywane przy odbiorze

Wykonawca przekaze:

- deklaracje właściwości użytkowych,
- certyfikaty materiałów,
- atesty,
- karty gwarancyjne,
- protokoły badań,
- dokumentację powykonawczą,
- oświadczenie kierownika budowy.

XII. Wymagania BHP

Roboty prowadzić zgodnie z:

- Rozporządzeniem w sprawie BHP podczas wykonywania robót budowlanych,
- Kodeksem pracy,
- Prawem budowlanym.

Pracownicy wykonujący roboty na wysokości muszą posiadać odpowiednie uprawnienia oraz środki ochrony indywidualnej.

XIII. Warunki płatności

Rozliczenie nastąpi po wykonaniu całości robót oraz podpisaniu protokołu odbioru końcowego.

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : .

Obiekt : .

Wykonanie nowego pokrycia blachą trapezową dachu sali gimnastycznej przy ul. Chopina w Trzciance

Wykonanie nowego pokrycia blachą trapezową dachu sali gimnastycznej przy ul. Chopina w Trzciance

Budowa : .

Obiekt : .

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

Str. 1

Lp.	Kod CPV	Opis działu
-----	---------	-------------

--- Koniec wydruku ---

Wykonanie nowego pokrycia blachą trapezową dachu sali gimnastycznej przy ul. Chopina w Trzciance

Budowa : .

Obiekt : .

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Str. 1

Lp.	Opis elementu	Robocizna (z narzutami)	Materiały (z narzutami)	Sprzęt (z narzutami)	Wartość [zł]
		0,00	0,00	0,00	0,00
	RAZEM WARTOŚĆ ROBÓT:	0,00	0,00	0,00	0,00

Podatek VAT 23 % : 0,00

Wartość robót ogółem : 0,00

Słownie: zero złotych 0/100

Wykonanie nowego pokrycia blachą trapezową dachu sali gimnastycznej przy ul. Chopina w Trzciance

Budowa : .

Obiekt : .

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
1	KNR 401-0412-04-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Analogia - Wykonanie konstrukcji pod umocowanie rynny zewnętrznej $26.00 * 2 =$ 52,00 Razem = 52,00	52,00	m
2	KNR 202-0410-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Deskowanie połaci dachowych z tarcicy iglastej wymiarowej, nasyczonej, z wykonaniem i osadzeniem wyłazłów dachowych i okienek dymnikowych $26.00 * 0.60 * 2 =$ 31,20 Razem = 31,20	31,20	m2
3	KNR 202-0501-01-20 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym: jedna warstwa papy smołowej	31,20	m2
4	KNR 401-0530-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych koszu i okapów z blachy: ocynkowanej powlekanej pas podrynnowy: $26.00 * 0.25 * 2 =$ 13,00 pas nadrynnowy: $26.00 * 0.33 * 2 =$ 17,16 obróbki wentylatorów: $0.60 * 4.50 * 6 =$ 16,20 Razem = 46,36	46,36	m2
5	NNRKB 001-0517-04-10 BEiDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1992 r.] Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15 cm, z blachy stal.ocynkowanej powlekanej grubości: 0,55 mm $26.00 * 2 =$ 52,00 Razem = 52,00	52,00	m
6	KNR 202-0525-03-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Leje spustowe przy rynnach dachowych łączonych na klej	4,00	szt
7	KNR 401-0535-06-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie rur spustowych z blachy: nie nadającej się do użytku $12.00 * 4 =$ 48,00 Razem = 48,00	48,00	m
8	KNR 202-2007-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Konstrukcje rusztów z listew drewnianych, pod okładziny z płyt gipsowych na: stropach	330,20	m2
9	KNR 015-0522-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Pokrycie dachów blachami trapezowymi powlekanyymi o skoku fali 100 mm, przy rozstawie 16 cm $26.00 * 12.70 =$ 330,20 Razem = 330,20	330,20	m2
10	KNR 401-0527-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach o długości ponad 1,0 m z blachy ocynkowanej, i średnicy: 12 cm	12,00	m
11	KNR 403-0702-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 6/92] Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu: płaskim, krytym blachą $26.00 * 2 * 2 =$ 104,00 Razem = 104,00	104,00	szt

Wykonanie nowego pokrycia blachą trapezową dachu sali gimnastycznej przy ul. Chopina w Trzciance

Budowa : .

Obiekt : .

KOSZTORYS INWESTORSKI

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Cena jedn.	Wartość zł
1	KNR 401-0412-04-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Analogia - Wykonanie konstrukcji pod umocowanie rynny zewnętrznej	52,00 m	0,00	0,00
2	KNR 202-0410-01-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Deskowanie połaci dachowych z tarcicy iglastej wymiarowej, nasyczonej, z wykonaniem i osadzeniem wyłazłów dachowych i okienek dymnikowych	31,20 m2	0,00	0,00
3	KNR 202-0501-01-20 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym: jedna warstwa papy smołowej	31,20 m2	0,00	0,00
4	KNR 401-0530-02-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych koszów i okapów z blachy: ocynkowanej powlekanej	46,36 m2	0,00	0,00
5	NNRKB 001-0517-04-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1992 r.] Montaż prefabrykowanych rynien dachowych półokrągłych o średnicy 15 cm, z blachy stal.ocynkowanej powlekanej grubości: 0,55 mm	52,00 m	0,00	0,00
6	KNR 202-0525-03-00 WACETOB Warszawa [Wydanie - Warszawa 1997 r.] Leje spustowe przy rynnach dachowych łączonych na klej	4,00 szt	0,00	0,00
7	KNR 401-0535-06-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Rozebranie rur spustowych z blachy: nie nadającej się do użytku	48,00 m	0,00	0,00
8	KNR 202-2007-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96] Konstrukcje rusztów z listew drewnianych, pod okładziny z płyt gipsowych na: stropach	330,20 m2	0,00	0,00
9	KNR 015-0522-01-00 IGM Warszawa [Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r.] Pokrycie dachów blachami trapezowymi powlekanyymi o skoku fali 100 mm, przy rozstawie łat 16 cm	330,20 m2	0,00	0,00
10	KNR 401-0527-06-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96] Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach o długości ponad 1,0 m z blachy ocynkowanej, i średnicy: 12 cm	12,00 m	0,00	0,00
11	KNR 403-0702-05-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa [Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 6/92] Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu: płaskim, krytym blachą	104,00 szt	0,00	0,00

Wartość kosztorysowa robót : 0,00

Podatek VAT 23 % : 0,00

Wartość robót ogółem : 0,00

Słownie: zero złotych 0/100

--- Koniec wydruku ---

Wykonanie nowego pokrycia blachą trapezową dachu sali gimnastycznej przy ul. Chopina w Trzciance

Budowa : .

Obiekt : .

KALKULACJE SZCZEGÓŁOWE CEN JEDNOSTKOWYCH

Str. 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / Opis pozycji	Cena jednostkowa
-----	------------------------------------	------------------

--- Koniec wydruku ---

Wykonanie nowego pokrycia blachą trapezową dachu sali gimnastycznej przy ul. Chopina w Trzciance

Budowa : .

Obiekt : .

NAKLĄDY RMS

Str. 1

Lp.	Alt.	Gr. / Symbol KMB / Producent	Inw.	Opis czynnika R,M,S	Ilość	J.m.	Cena jedn.	Wartość [zł]
Robocizna								
1.		999	Robocizna		1 036,18484	r-g	0,00	0,00
Ogółem robocizna :					1 036,18484	r-g	Wartość :	0,00
Materiały								
1.		1120400		Blachy stalowe ocynk.plaskie 0,5-0,55 mm	254,82360	kg	0,00	0,00
2.		1120799		Blachy stalowe trapezowe powlekane	363,22000	m2	0,00	0,00
3.		1122300		Druty stal.okragle miękkie oc.0,5-0,9 mm	0,55632	kg	0,00	0,00
4.		1200250		Spoiwa cynowo-olowiane LC60	1,09200	kg	0,00	0,00
5.		1200299		Spoiwa cynowo-olowiane	1,57408	kg	0,00	0,00
6.		1332000		Gwoździe budowlane gołe okragle	20,17600	kg	0,00	0,00
7.		1332100		Gwoździe budowlane ocynkowane	2,78160	kg	0,00	0,00
8.		1332299		Gwoździe papowe	1,56000	kg	0,00	0,00
9.		1346399		Wkręty stalowe samogwintujące	6 670,04000	szt	0,00	0,00
10.		1352723		Rynny dachowe półokrąg.z bl.oc.powlek.150	57,20000	m	0,00	0,00
11.		1353111		Uchwyty do rur spust.ocynk.o śr.150-180 mm powlekane	104,00000	szt	0,00	0,00
12.		1353199		Uchwyty do rur spustowych ocynkowane	3,96000	szt	0,00	0,00
13.		1353202		Leje spustowe do rur spustowych metalowych powlekanych "150"	4,00000	szt	0,00	0,00
14.		1411300		Kwas solny techniczny	0,83068	kg	0,00	0,00
15.		1552600		Kleje winylowe rozpusz.do łącz.rur z PVC	0,00600	dm3	0,00	0,00
16.		2300099		Lepiki smołowe stosowane na gorąco	11,85600	kg	0,00	0,00
17.		2304099		Papy smołowe	36,50400	m2	0,00	0,00
18.		2600120		Bale iglaste obrzyn.grub.50-100 mm kl.III	0,26000	m3	0,00	0,00
19.		2600621		Deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	0,15600	m3	0,00	0,00
20.		2601310		Łaty i listwy iglaste kl.II	1,42646	m3	0,00	0,00
21.		2640711		Deski igl.obrz.-wym.nasyc.19-25 mm kl.II	0,87360	m3	0,00	0,00
22.		2641810		Krawędziaki iglaste- wymiarowe nasyc.kl.II	1,24800	m3	0,00	0,00
23.		3950010		Drewno na stemple budowl.okragl.igl.-korow.	1,30000	m3	0,00	0,00
24.		3950300		Drewno opałowe	18,72000	kg	0,00	0,00
25.		7590330		Wsporniki dachowe z uchwytem	105,04000	szt	0,00	0,00
26.		8990405		Kolki rozpor.uniw.polietyl.z wkrętami,12mm	52,00000	szt	0,00	0,00
27.		8990599		Kolki stalowe do wstrzeliwania, z nabojami	842,01000	szt	0,00	0,00
Materiały pomocnicze								
Ogółem wartość materiałów :								0,00
Sprzęt								
1.		34000		Wyciąg budowlany	11,58352	m-g	0,00	0,00
2.		39000		Środek transportowy (1)	4,37884	m-g	0,00	0,00
Ogółem wartość sprzętu :								0,00

UWAGA: Zestawienie obejmuje wyłącznie czynniki RMS występujące w pozycjach kosztorysu sporządzonych metodą szczegółową.

UWAGA: Wartości czynników RMS są zgodne z wartościami występującymi w kalkulacji kosztorysowej. Stąd możliwe jest wystąpienie nieznacznej różnicy w stosunku do iloczynu " ilość * cena jedn. ".

--- Koniec wydruku zestawienia nakładów R, M, S ---